



Cidade Matarazzo, São Paulo, Brasilien

Historische Immobilie wird in Kulturzentrum und Luxushotel mit nachhaltiger Grünfläche dank Rain Bird Bewässerung umgewandelt

Cidade Matarazzo ist ein großes Immobilienentwicklungsprojekt im Herzen von São Paulo. Es zielt darauf ab die historische Architektur zu erhalten und wiederzubeleben, Kultur zu fördern und luxuriöse Unterkünfte zu schaffen – und das alles unter Berücksichtigung nachhaltiger Designprinzipien.

DIE HERAUSFORDERUNG

Das Projekt verfügt über eine vielfältige Landschaftsgestaltung, darunter „lebende Wände“, grüne Dächer, einen einzigartigen Indoor-Regenwald und einen Turm mit breiten Terrassen mit dichter Vegetation. Nachhaltigkeit und Flexibilität haben höchste Priorität. Das System muss reaktionsschnell sein und für jede Pflanzenart eine flexible Bewässerung bei unterschiedlichen Sonnen-, Schatten-, und Windverhältnissen gewährleisten, ohne die Architektur zu beeinträchtigen..



Unterirdisches XFS-Tropfrohr mit der Copper Shield™-Technologie

DIE LÖSUNG:

Rain Bird liefert eine leicht zu verwaltende All-in-One Bewässerungslösung für eine präzise Bewässerung der verschiedenen Vegetationen des Geländes, im Innen- sowie im Außenbereich. Das neue System bietet eine überragende Leistung, ohne dabei die Strukturen des Projekts, wie das Sechs-Sterne-Hotel Rosewood, zu beeinträchtigen. Durch die Kombination hocheffizienter Komponenten und Durchfluss-Überwachung kann maximale Nachhaltigkeit erzielt werden.

Verwendete Hauptprodukte:

- Unterirdisches XFS-Tropfrohr mit der Copper Shield™-Technologie
- Wurzelbewässerungssystem
- Filter- und Regeleinheit
- Zweileiter-Decoder-Steuergeräte der ESP-LXD-Serie
- R-VAN Rotationsdüse
- Hochleistungsdüsen mit variablem Sprühbogen HE-VAN
- IQ™ Zentralsteuerung
- Durchflusssensor der FS-Serie
- Sprüher der Serie 1800®

ZENTRALE ZIELSETZUNGEN

- ✓ **Wasser sparen**
- ✓ **Historische Architektur bewahren**
- ✓ **Wassermanagement per Fernzugriff**
- ✓ **Bewässerung unterschiedlicher Umgebungen**

Standortbericht: **Cidade Matarazzo, São Paulo, Brasilien**

Historische Immobilie wird in Kulturzentrum und Luxushotel mit nachhaltiger Grünfläche dank Rain Bird Bewässerung umgewandelt

HERANGEHENSWEISE:

Installation einer All-in-One-Lösung

Eine Kombination aus Rain Bird® **R-VAN Rotationsdüsen** und einem **unterirdischen XFS-Tropfrohr mit Copper Shield™ Technologie** ist der Schlüssel, um das breite Spektrum an Grünflächen, Bodenarten, Lichtverhältnissen und Wetterbedingungen zu bewältigen. **Die Rain Bird Wurzelbewässerungssysteme** liefern die exakte Wassermenge direkt an die Baumwurzeln, sogar im 15. Stock des Turms. Ein reaktionsschnelles **Zweileiter-Decoder-Steuergerät der ESP-LXD-Serie** und die **IQ™ Zentralsteuerung** ermöglichen eine einfache Fernverwaltung aller Zonen sowie Flexibilität bei saisonalen Schwankungen der Wetterbedingungen. Umfassende **Filter- und Regeleinheiten** bieten in einem einzigen Paket alles, was für die Ein/Aus-Steuerung, Filterung und Druckregelung benötigt wird.

Architektur bewahren

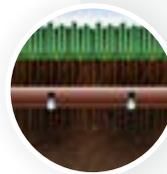
Der Schutz des historischen Krankenhauses, das zum Rosewood Hotel umgewandelt wurde, ist für dieses Projekt von entscheidender Bedeutung. Das **unterirdische XFS-Tropfrohr** eliminiert das Potenzial einer schädlichen Überwässerung und die **Durchflusssensoren der FS-Serie** erkennen und melden sämtliche Lecks. So ist das Hotel geschützt und kann zudem Wasser einsparen.

“ Es war eine spannende Herausforderung, technisches Fachwissen, Innovation und den sozialen Beitrag zu kombinieren, um diese wertvolle Architektur zu erhalten und eine Verbindung zur heutigen Zeit herzustellen.

PAULA AOKI
PROJEKTLEITER

Wasser sparen

Da die Cidade Matarazzo als Beispiel für Nachhaltigkeit für ganz Brasilien dienen soll, erfordert das Bewässerungssystem eine sorgfältige Planung und effiziente Komponenten, um jeden Tropfen Wasser optimal zu nutzen.



Anhand des unterirdischen XFS-Tropfrohrs wird eine **Wassereffizienz in Höhe von 90 %** erzielt, wodurch der Wasserverbrauch um bis zu 70 % **reduziert werden kann**.



Standortbericht: **Cidade Matarazzo, São Paulo, Brasilien**

Historische Immobilie wird in Kulturzentrum und Luxushotel mit nachhaltiger Grünfläche dank Rain Bird Bewässerung umgewandelt

ERGEBNISSE:

Eine strahlende, grüne Zukunft

Die Entwickler von Cidade Matarazzo freuen sich auf eine grünere Zukunft und bewahren gleichzeitig die Vergangenheit. Ihre Vision eines Indoor-Regenwaldes im Herzen der größten Stadt Brasiliens wurde verwirklicht – mit einem Minimum an Wasser und ohne Beeinträchtigung der historischen Architektur. **Mit dem IQ™ Zentralsteuersystem von Rain Bird ist das Wassersparen nicht nur möglich, sondern auch *einfach*.** Das Wartungsteam kann das System jederzeit und von jedem Ort aus fernsteuern. Das Projekt ist so erfolgreich, dass die zweite Phase bereits angelaufen ist.

“ Der Eigentümer wünschte sich einen Regenwald in der Avenida Paulista im Stadtzentrum. Dies stellte uns vor die Herausforderung, viele verschiedene Bewässerungsanforderungen auf extrem komplexen Flächen zu erfüllen. So etwas kann nur eine gute Zentralsteuerung mit Durchflussmessung leisten. Ein weiteres wichtiges Produkt ist die unterirdische Tropfbewässerung, die in schwer zugänglichen und schwer zu wartenden Bereichen eingesetzt wird. Die Produktpalette von Rain Bird bot Lösungen für alle unsere individuellen Bedürfnisse, und der Kunde ist sehr zufrieden.

DANNY BRAZ
REGATEC

“ Cidade Matarazzo ist ein wahr gewordener Traum, nicht nur für die Macher des Projekts, sondern für die ganze Stadt, und es ist ein gutes Beispiel für Brasilien.

BENEDITO ABBUD
LANDSCHAFTSARCHITEKT

